

**LIETUVOS RESPUBLIKOS VYRIAUSYBĖS KANCELIARIJA  
VIEŠOJO VALDYMO GRUPĖ**

**DĖL VYRIAUSYBĖS NUTARIMO „DĖL NEKILNOJAMOJO TURTO VILNIUJE, ŽYDŲ G. 5  
IR ŽYDŲ G. 7 PERDAVIMO KULTŪROS PAVELDO DEPARTAMENTUI PRIE KULTŪROS  
MINISTERIJOS VALDYTI, NAUDOTI IR DISPONUOTI JUO PATIKĖJIMO TEISE“**

**PROJEKTO**

**(TAP-20-364, TAIS NR. 20-1486(2))**

**PAŽYMA**

2020-03-19 Nr. NV-742

Vilnius

**Projekto rengėja** – Kultūros ministerija.

**Projekto tikslas** – perduoti Kultūros paveldo departamentui prie Kultūros ministerijos (toliau – Departamentas) archeologinių tyrimų metu Vilniaus Didžiosios sinagogos vietoje aptiktų statinių liekanas valdyti, naudoti ir disponuoti jomis patikėjimo teise ir įregistruoti daiktines teises Nekilnojamojo turto registre.

**Dabartinė situacija. 2019 metų liepos mėnesį, vykdant archeologinius tyrimus Vilniaus Didžiosios sinagogos komplekso vietoje, buvo rasti du rūšiai.** Antrojo pasaulinio karo metu Vilniaus Didžiosios sinagogos ir prie jos buvę pastatai buvo apgriauti. 1955–1957 m. Vilniaus Didžiosios sinagogos ir aplinkinių pastatų liekanos buvo galutinai sulygintos su žeme.

Departamento užsakymu yra parengtos tyrimų metu aptiktų statinių kadastriniu matavimų bylos:

- nekilnojamojo daikto (**Vilniaus Didžiosios sinagogos pastatas, paskirtis religinė,** pažymėta plane 2R1/p, unikalus Nr. 4400-5361-3922),
- nekilnojamojo daikto (**Mikvių pastatas, paskirtis religinė,** pažymėta plane 3R2/p, unikalus Nr. 4400-5361-3933).

Vilniaus miesto savivaldybės administracija nurodytiems pastatams suteikė naujus adresus: Vilniaus Didžiosios sinagogos pastatui – Žydų g. 5, Vilniaus m.; Mikvių pastatui – Žydų g. 7, Vilniaus m.

Archeologinių tyrimų metu aptiktų statinių liekanos dar 2017 m. buvo įtrauktos į Kultūros vertybių registrą (Kultūros vertybių registre u. k. 41887).

Remiantis Lietuvos centrinio valstybės archyvo turimais dokumentais, žemės sklypai, Vyriausiosios (Didžiosios) Sinagogos patalpos su kitomis jai priskirtomis patalpomis, 2 aukštų namas, kuriame buvo ritualinė pirtis, maldos namai ir kitas turtas Vilniuje, Žydų g. 6, vykdant Komunalinio ūkio liaudies komisariato 1940 m. rugsėjo 21 d. raštą Nr. 422, 1940 m. rugsėjo 30 d. turto perdavimo aktu Vilniaus miesto savivaldybės buvo perimti iš likviduojamos Vilniaus žydų bendruomenės valstybės nuosavybėn (Turto perdavimo–priėmimo aktas, 6 punktas). Vilniaus miesto savivaldybė 1940 m. spalio 2 d. raštu Nr. 17448 turto perėmimo aktą pateikė Komunalinio ūkio liaudies komisariatui.

**Projekto esmė.** Nutarimo projektu siūloma:

1. Perduoti Departamentui du valstybei nuosavybės teise priklausančius nekilnojamuosius daiktus valdyti, naudoti ir disponuoti jais patikėjimo teise:
  - statinį Vilniuje, Žydų g. 5, unikalus Nr. 4400-5361-3922, bendras plotas – 9,62 kv. m (Vilniaus Didžiosios sinagogos pamatus);
  - statinį Vilniuje, Žydų g. 7, unikalus Nr. 4400-5361-3933, bendras plotas – 21,9 kv. m (Mikvės pastato pamatus).
2. Įgalioti Departamentą įregistruoti Nekilnojamojo turto registre daiktines teises į siūlomą perduoti nekilnojamąjį turtą.

**Derinimas.** Nutarimo projektas yra suderintas su Finansų ministerija. Į Finansų ministerijos pateiktas pastabas atsižvelgta ir suderinta darbo tvarka. Darbo tvarka Nutarimo projektas suderintas su valstybės įmone Registrų centru.

**Atitiktis Vyriausybės programai.** Nutarimo projektas Vyriausybės programos nuostatų neįgyvendina.

**Projekto įgyvendinimo kaštai ir nauda.** Kultūros ministerijos teikime nurodyta, kad Departamentui perduodamus Vilniaus Didžiosios sinagogos ir Mikvių statinius numatoma Geros valios kompensacijos už žydų religinių bendruomenių nekilnojamąjį turtą įstatymo nustatyta tvarka perduoti VŠĮ „Geros valios kompensacijos už žydų religinių bendruomenių nekilnojamąjį turtą disponavimo fondui“. Papildomų valstybės biudžeto lėšų nereikės.

**Dalykinio vertinimo išvada:** siūlome svarstyti Vyriausybės posėdžio A dalyje, prieš tai apsvarsčius tarpinstituciniame pasitarime.

Patarėja

Diana Varnaitė